

8842

284

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

CORPORACION DE EDUCACION Y SALUD DE LAS CONDES

Y

FERNANDO YUNIS JACIR

422103

En Santiago, a 01 de Junio de 2011, entre la **CORPORACION DE EDUCACION Y SALUD DE LAS CONDES**, RUT N° 70.902.000-5, representada por su Secretario General don Daniel Marraccini Díaz, cédula nacional de identidad N° 12.721.799-8, ambos domiciliados en calle Reyes Lavalle N° 3207, comuna de Las Condes, en adelante **La Corporación**, por una parte, y por la otra don **FERNANDO YUNIS JACIR**, arquitecto, cédula nacional de identidad N° 6.554.357-5, con domicilio en calle Huérfanos N° 714, Oficina 116, comuna de Santiago Centro, en adelante **El Arquitecto**, se ha convenido el siguiente contrato:

**PRIMERO:** La Corporación encarga a El Arquitecto, la confección de: **Proyectos, Especificaciones Técnicas e Itemizado con Cubicaciones y Presupuesto Previo**, más la **Inspección Técnica** de las Obras, a realizar en el Liceo Simón Bolívar y Colegio San Francisco del Alba Los Dominicos, de acuerdo a los **PROYECTOS CONCURSABLES FONDO MINEDUC 2011**.

**SEGUNDO:** El plazo de este Contrato es inherente a la duración de la ejecución de los trabajos en los establecimientos ya citados precedentemente, concluyendo con la suscripción del "**Acta de Recepción Definitiva de la Obra**", por parte del Jefe de Operaciones de **La Corporación** y **El Arquitecto**, actuando como ITO de la obra.

**El Arquitecto** deberá visitar al menos una vez a la semana las instalaciones donde se ejecuten las obras, conforme al siguiente detalle:

**A. HABILITACION OFICINA Y SALA MULTIPLE EN LICEO SIMON BOLIVAR**

Proyecto de arquitectura, estructura y detalles constructivos  
Especificaciones Técnicas  
Itemizado con cubicación y presupuesto  
**HONORARIOS**

\$300.000.-

**B. REEMPLAZO DE CUBIERTAS DE ASBESTO CEMENTO DE CORREDORES EXTERIORES EN COLEGIO SAN FRANCISCO DEL ALBA LOS DOMINICOS**

Plano de emplazamiento general de corredores  
Especificaciones Técnicas  
Itemizado con cubicación y presupuesto  
**HONORARIOS**

\$125.000.-

**C. REVESTIMIENTO CERAMICO EN MUROS DE CAMARINES, BAÑOS, COCINA DE TALLERES Y CASINO EN COLEGIO SAN FRANCISCO DEL ALBA LOS DOMINICOS**

Plano de emplazamiento general recintos  
Especificaciones técnicas  
Itemizado con cubicación y presupuesto  
**HONORARIOS**

\$125.000.-

**TOTAL HONORARIOS IMPUESTO INCLUIDO \$550.000.-**

**FORMA DE PAGO**

Contra entrega de antecedentes

**D. INSPECCION TECNICA DE OBRAS - ITO**

Dos visitas a la semana por cada obra durante todo el período de ejecución de las obras.

**HONORARIOS:**

Ítem 1	\$ 450.000.-
Ítem 2	\$ 450.000.-
Ítem 3	\$ 150.000.-

**TOTAL HONORARIOS IMPUESTO INCLUIDO** \$1.050.000.-

**FORMA DE PAGO:**

- 50% según avance de obras
- 50% contra recepción conforme de obras

La Inspección Técnica queda sujeta a la aprobación de los proyectos señalados por parte del Ministerio de Educación, en caso contrario éste quedará sin efecto y sólo se llevarán a efecto el o los proyectos aceptados.

**TERCERO:** Todo conflicto, dificultad que se suscite entre las partes contratantes, con motivo u ocasión de la celebración, cumplimiento o incumplimiento, validez, nulidad, rescisión o resolución, o interpretación del Contrato, será sometida al conocimiento de los Tribunales Ordinarios de Justicia.

**CUARTO:** Las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago, para todos los efectos del contrato, el que se firma en tres ejemplares de igual tenor, quedando dos en poder de **La Corporación** y uno en poder de **El Arquitecto**.

  
**DANIEL MARRACCINI DIAZ**  
**SECRETARIO GENERAL**

  
**FERNANDO YUNIS JACIR**  
**ARQUITECTO**

La personería de don Daniel Marraccini Díaz para representar a la Corporación de Educación y Salud de Las Condes, consta en Acta de Sesión Extraordinaria N° 1 de fecha 15 de junio de 2010, reducida a escritura pública con fecha 05 de julio de 2010, ante el Notario Público de Santiago don Gonzalo Hurtado Morales, con el número de repertorio 2436-2010.