



ADDENDUM SEGUNDO

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°335/2012

En Santiago de Chile, a 16 de Agosto de 2012, entre la **CORPORACIÓN DE EDUCACIÓN Y SALUD DE LAS CONDES, RUT N°70.902.000-5**, representada por su Secretario General don Daniel Marraccini Díaz, cédula nacional de identidad N°12.721.799-8, ambos domiciliados en calle Reyes Lavalle N°3207, comuna de Las Condes, en adelante **La Corporación**, por una parte, y por la otra **LAS AMERICAS SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A., RUT N°96.891.730-7**, representada por don Luis Enrique Laborde Urquiaga, cédula nacional de identidad N°7.151.007-7, ambos domiciliados en calle **Rinconada N°9012**, comuna de **Vitacura**, en adelante **El Contratista**, se ha convenido en el siguiente Addendum Segundo al contrato de fecha 16 de Abril de 2012 y Addendum de 24 de Julio de 2012:

**PRIMERO:** Por el presente instrumento, **La Corporación** y **El Contratista** acuerdan el presente Addendum del servicio denominado "**Obras Civiles Ascensor, Remodelación Piso 2° y Ampliación Casino en Consultorio Apoquindo**", correspondiente a **Aumento de Obras**, según el siguiente detalle:

AUMENTOS DE OBRA

ITEMIZADO Y CUBICACIÓN DE PARTIDAS

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
<b>1</b>	<b>INSTALACION DE FAENAS</b>				
1,1	Caseta provisoria materiales herramientas	Global			
	Andamios Ascensor	Global	1,0	110.000	110.000
1,2	Sanitario químico	Global			
1,3	Traslado de maquinaria y herramientas	Global			
1,4	Protecciones malla raschel y señalización de obras	Global			
1,5	Rampa para elevación materiales	Global			
	<b>OBRAS CIVILES ASCENSOR</b>				
<b>7</b>	<b>REVESTIMIENTOS VERTICALES</b>				
7,1	Fe de soporte, canal 80x40x3 mm	m/l			
7,2	Anti óxido y esmalte sintético	m/l			
7,3	Panel Isopur 100	m2	22,8	41.775	952.470
7,4	Perfiles y sellos	m/l	8,1	6.993	56.643
7,5	Celosía Corta sol H-2	m2			
<b>8</b>	<b>FRENTE ESCOTILLAS</b>				
8,1	Apertura Rasgo en panel isopur	Global			
	Refuerzo rasgo con Fe 125x50x3 mm	m/l			
8,1	Estructura metalcon 90 y 60 mm	m2	1,0	18.634	18.634
8,2	Aislante lana mineral 80 mm	m2	1,0	7.889	7.889
8,3	Revest. Plancha isowall, 50 mm	m2			
8,4	Relleno de piso perfil canal y mortero	Global	1,0	47.754	47.754
8,6	Remate revest. Piso y guardapolvos	Global	1,0	61.740	61.740

<b>11</b>	<b>TERMINACIONES</b>				
11,1	Yeso y empaste zonas reparadas	global			
11,2	Latex muros exteriores patio interior	m2			
11,3	Esmalte al agua muros interiores 1º piso	m2			
11,4	Oleo opaco cielos 1º piso	m2			
11,5	Reparacion piso baldosas	global			
11,6	Modificación y reinstalación ventana	Nº			
	Mueble de recepción costado hacia ascensor	m	2,0	342.500	685.000

<b>REMODELACIONES OFICINAS Y BOXES</b>					
<b>12</b>	<b>TABIQUERIAS</b>				
12,1	Retiro cristales y perfiles horiz. Alum.	m2			
	Retiro cristales y perfiles horiz. Alum. Box 6	m2	5,6	3.897	21.776
	Retiro mueble separador boxes 2 y 3	global			
	Retiro muebles subdirección	global	1,0	37.800	37.800
	Retiro muebles Box 7	global	1,0	37.800	37.800
	Instalación y transformación de muebles Box 7	global	1,0	75.600	75.600
12,2	Paneles Isopor 100 mm	m2	5,7	41.775	238.953
12,3	Fijaciones ángulos aluminio 20/10 mm.				
	por ambas caras	m/l	4,0	5.815	23.260
12,4	Retiro puertas y marcos	Nº			
12,5	Cierro vanos con metalcon, aislante				
	y yeso cartón, vidrios fijos	m2	1,2	37.206	44.647
12,6	Apertura rasgos puertas en panel Isopor	Nº			
12,7	Refuerzo rasgos con perfil Fe	m/l	7,7	22.867	176.076
12,8	Reinstalación de puertas y marcos	Nº			
	Puerta nueva para RRHH	c/u	1,0	48.120	48.120
12,9	Guardapolvos	m/l			
12,10	Esmalte al agua muros y cielos	m2			
	Pintura Oficina Subdirección	m2	16,2	3.135	50.787
	Pintura Box 7	m2	47,7	3.135	149.687
12,11	Rejillas de ventilación a puertas	Nº			
	Rejilla ventilación aluminio RRHH	Nº	1,0	78.000	78.000
	Tabiques de aluminio en RRHH y subdirección	Nº	2,0	65.000	130.000
<b>13</b>	<b>LAVAMANOS BOXES</b>				
13,1	Red de agua fria en Cu 20 y 13 mm.	global			
	Box 7	global	1,0	97.160	97.160
13,2	Alcantarillado PVC.	global			
	Box 7	global	1,0	97.160	97.160
13,3	Lavamanos Fanaloza.	Nº			
13,4	Cerámica sobre lavamanos	m2			
13,5	Desmonte parcial de cubierta de techos				
	con reinstalación.	m2			

<b>14</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA OFICINAS Y BOXES</b>				
14,1	Centros sobrepuestos enchufes	N°			
	Tapas en centros de enchufe	N°	3,0	3.760	11.280
14,2	Ducto conduit para computación y telefonía	global			
14,3	Equipo de aire acondicionado multisplit				
	2 unid. 9000 BTU, subdirección y recursos humanos	N°			
14,4	Equipo de aire acondicionado split				
	1 unid. 9000 BTU, Box 3	N°			

<b>AMPLIACIÓN COMEDOR DE FUNCIONARIOS</b>					
<b>17</b>	<b>TABIQUES</b>				
17,1	Estructura metalcon 90 mm	m2			
17,2	Revestimiento ext. Fibrocem. 8mm	m2			
17,3	Revest. Int. Yeso cartón 15 y 10 mm	m2			
17,4	Lana mineral 80 mm	m2			
	Tapar 2 perforaciones de ventilaciones sector cocina antigua	gl	1,0	25.621	25.621
<b>22</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>				
22,1	Porcelanato piso, 40 x 40 cm.	m2	2,7	16.525	44.618
22,2	Guardapolvo porcelanato, 20 cm	m/l			
22,3	Cielo falso placa mineral, 61 x 61 cm.	m2			
<b>24</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA COMEDOR</b>				
24,3	Centros de luz	N°			
24,4	Centros de enchufes	N°			
	Centros de enchufe (2 Microondas, 1 refrigerador, 1 campana, 1 encimera)	N°	5,0	30.960	154.800
	Centro de enchufe 16 A (Horno)	N°	1,0	61.920	61.920
	Traslado centros de enchufe de aire acondicionado actual hacia el exterior	N°	2,0	30.960	61.920
24,6	Circuito aire acondicionado, con autom. 25 A en TDA 1er piso	N°			

<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>					
	Grifería de lavaplatos	N°	3,0	74.544	223.632
	Conexión agua en lavaplatos cocina	N°	2,0	67.160	134.320
	Conexión agua en lavaplatos comedor	N°	1,0	127.160	127.160
	Conexión alcantarillado en lavaplatos cocina	N°	2,0	67.160	134.320
	Conexión alcantarillado en lavaplatos comedor	N°	1,0	127.160	127.160
	Desmante parcial de cubierta de techos con reinstalación	m2	25,0	13.167	329.175
24,7	Obras para ventilación de campana extractora				
24,7,1	Demolición de losa	gl	1,0	92.000	92.000
24,7,2	Modificación de estructura de techumbre	gl	1,0	68.000	68.000

24,7,3	Provisión e instalación de tubo de ventilación y sombrero	gl	1,0	84.000	84.000
24,7,4	Retiro y reinstalación de cubierta	gl	1,0	117.000	117.000
<b>28</b>	<b>VARIOS</b>				
28,1	Mini persianas luxaflex	m2			
	Basureros	N°	3,0	88.000	264.000
	Modificación Puerta doble de acceso comedor	N°	1,0	150.000	150.000
<b>29</b>	<b>GAS</b>				
29,1	Modificación tramo existente	global			
	Modificación gas cocina	N°	1,0	131.286	131.286
	Modificación gas, agua y limpieza de calefón	N°	3,0	65.643	196.929
<b>30</b>	<b>ENTREGA DE OBRAS</b>				
30,1	Retiro de escombros obras adicionales	global	1,00	52.500	52.500
30,2	Aseo general obras adicionales	global	1,00	50.000	50.000
	<b>SUBTOTAL NETO</b>				5.888.597
	<b>19% I.V.A.</b>				1.118.833
	<b>TOTAL CON IVA</b>				<b>7.007.431</b>

En consecuencia, los aumentos de obras ascienden a la suma de **\$7.007.431.- (Siete millones siete mil cuatrocientos treinta y un pesos) IVA incluido.**

En todo lo demás se mantienen íntegras las cláusulas del contrato de fecha 16 de Abril de 2012 y Addendum de 24 de Julio de 2012.

Para constancia firman,



DANIEL MARRACCINI DIAZ  
SECRETARIO GENERAL

LUIS E. LABORDE URQUIAGA  
p.p. LAS AMERICAS SERVICIOS DE  
ING. Y CONSTRUCCIONES S.A.

La personería de don Daniel Marraccini Díaz para representar a la Corporación de Educación y Salud de Las Condes, consta en Acta de Sesión Extraordinaria N° 1 de fecha 15 de Junio de 2010, reducida a escritura pública con fecha 05 de Julio de 2010, ante el Notario Público de Santiago don Gonzalo Hurtado Morales, con el número de repertorio 2436-2010.

La personería de don Luis Enrique Laborde Urquiaga para representar a Las Américas Servicios de Ingeniería y Construcciones S.A., consta en Acta de Directorio N° 3 de fecha 03 de Marzo de 2000, reducida a escritura pública con fecha 27 de Junio de 2000, ante el Notario Público de Santiago doña Vesna Lolic Zárata, Suplente del Titular don Eduardo Díez Morello, con el número de repertorio 5226/2000