

ADDENDUM CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°337-A/2014

En Santiago de Chile, a 20 de Octubre de 2014, entre la **CORPORACION DE EDUCACION Y SALUD DE LAS CONDES**, RUT N°70.902.000-5, representada por su Secretario General don Ricardo Gutiérrez Lafrentz, cédula nacional de identidad N°13.548.747-3, ambos domiciliados en calle Reyes Lavalle N°3207, comuna de Las Condes, en adelante **La Corporación**, por una parte, y por la otra don **JOSE RODRIGO SANCHEZ VILLASECA**, cédula nacional de identidad N°5.618.096-6, con domicilio en calle Bandera N°566, Oficina 52, comuna de Santiago Centro, en adelante **El Contratista** se ha convenido en el siguiente Addendum al contrato de fecha 22 de Septiembre de 2014:

PRIMERO: Por el presente instrumento **La Corporación** y **El Contratista**, acuerdan el presente Addendum por trabajos adicionales, aumentos y disminuciones por la obra denominada **Tratamiento de Espacio Público sobre Bienes Nacionales de uso Público**, la cual se está ejecutando en la propiedad de Av. Francisco Bilbao N°6582 de la comuna de Las Condes (Mini Consultorio El Pillán), según el siguiente detalle:

N°	PARTIDA	U	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.-	DEMOLICIONES				
1.1	REBAJE DE TERRENO E=35CM. NUEVO INGRESO				
	EL PILLAN	M2	19	\$ 7.900	\$ 150.890
1.2	RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO	GL	1	\$ 185.000	\$ 185.000
2.-	INGRESO VEHICULAR EL PILLAN				
2.1	ESTABILIZADO E= 10cm COMPACTADO CON PLACA	M2	19	\$ 5.200	\$ 99.320
2.2	CAMA DE RIPIO CHANCADO E=10cm compactado	M2	19	\$ 5.200	\$ 99.320
2.3	MALLA ACMA C 196 100X100X5	M3	19	\$ 3.200	\$ 61.120
2.4	RADIER DE HORMIGON HN 30 95/40/8 E=15cm				
	PLATACHADO Y ESCOBILLADO, CON CORTES DE				
	DILATAION EN TRAMO VEREDA, CURADO CON				
	ANTISOL	M2	19	\$ 28.300	\$ 540.530
2.5	RETIRO Y REINSTALACION DE SOLERA	ML	4	\$ 9.600	\$ 38.400
3.-	OTROS				
3.1	COMPRA E INSTALACION DE BALIZA SOBRE PILAR				
	DE FI EN PORTON	UN	2	\$ 65.000	\$ 130.000
3.2	NUMERACION EN PLACA ACERO INOX	UN	2	\$ 56.000	\$ 112.000
4.-	INTERIOR				
4.1	DEMARCAION CON PINTURA PARA PASO				
	PEATONALES COLOR GRIS	ML	57	\$ 1.200	\$ 68.400
5.-	RIEGO AUTOMATICO EXTERIOR				
5.1	INSTALACION RED NUEVA EXTERIOR				
5.2	MODIFICACION PARA VALUILAS NUEVAS	M2	196	\$ 6.050	\$ 1.185.800
6.-	ARBOLES SOLICITADOS POR PARQUES Y JARD.				
6.1	DEFERENCIA POR ARBOLES DE DISTINTA				
	ESPECIFICACION A LO COTIZADO INICIALMENTE	GL	1	\$ 360.000	\$ 360.000
7.-	REPARACION FUNDACION BASURERO	GL	1	\$ 25.000	\$ 25.000
				TOTAL NETO	\$ 3.055.780
				Gastos Generales %	\$ 305.578
				Utilidades %	\$ 662.826
				19% I.V.A.	\$ 764.595
				TOTAL	\$ 4.788.779

8.-	AUMENTO DE OBRA				
8.-	JARDINES				
8.1	PREPARACION DE TERRENO . HARNEADO Y				
	DESMALEZADO CAPA VEGETAL EXIST. CON TIERRA				
	DE HOJA PARA NIVELACION	M2	46	\$ 4.900	\$ 225.400
8.2	SEMBRADO PASTO MEZCLA ESTADIO, CON				
	PROTECCIONES Y MANTENCION HASTA 1ER CORTE	M2	46	\$ 2.400	\$ 110.400
8.3	ESCABACION ARBOLES POR PROBLEMAS CON				
	TUBERIAS	UN	4	\$ 12.500	\$ 50.000
8.4	PROTEGER TUBERIAS CON LADRILLOS Y CONCRETO	GL	1	\$ 50.000	\$ 50.000
				TOTAL NETO	\$ 435.800
				Gastos Generales %	\$ 43.580
				Utilidades %	\$ 83.950
				19% I.V.A.	\$ 107.033
				TOTAL	\$ 670.363
9.-	DISMINUCION DE OBRA				
9.1	DEMOLICIONES				
9.1.1	VEREDA DAÑADA POR EL PILLAN	M2	6	\$ 4.200	\$ 23.520
9.1.2	REBAJE DE TERRENO E=5CM, VEREDAS EL PILLAN	M2	6	\$ 2.300	\$ 12.880
9.2	VEREDAS EL PILLAN				
9.2.1	CAMA DE RIPIO CHANCADA E=5 CM COMPACTADO				
	CON PLACA	M2	6	\$ 5.200	\$ 29.120
9.3	RADIER DE HORMIGON HN-20 90/20/10 E=15CM				
	PLATACHADO Y ESCOBILLADO, CON CORTES DE				
	DILATAACION ENTRE TRAMOS VEREDA, CURADO				
	CON ANTISOL	M2	6	\$ 24.500	\$ 137.200
				TOTAL NETO	\$ 202.720
				Gastos Generales %	\$ 20.272
				Utilidades %	\$ 50.680
				19% I.V.A.	\$ 51.998
				TOTAL	\$ 325.670
TOTAL FINAL DE ADICIONALES, AUMENTOS Y DISMINUCIONES DE OBRA					
				TOTAL NETO	\$ 3.288.860
				Gastos Generales %	\$ 328.886
				Utilidades %	\$ 696.096
				19% I.V.A.	\$ 819.630
				TOTAL	\$ 5.133.472

N°	PARTIDA	U	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.	RECORRIDO Y PINTURA DE PASILLOS Y HALL				
	ENTRADA	M2	121	\$ 3.050	\$ 369.050
2.	NO SE CONSIDERA NI CIELOS NI PUERTAS				
				TOTAL NETO	\$ 369.050
				Gastos Generales %	\$ 36.905
				19% I.V.A.	\$ 77.131
				TOTAL	\$ 483.086

SEGUNDO: Estas obras adicionales obedecen a requerimientos del Departamento de Parques y Jardines, según consta en Memorandum D.P.J. N°484 de fecha 25 de Agosto de 2014 y Minuta de Aprobación N°65 Tratamiento de Espacio Público de fecha 02 de Septiembre de 2014 del Departamento de Urbanización, ambos documentos de la Municipalidad de Las Condes, cuyas copias de adjuntan al presente instrumento.

Los trabajos adicionales ascienden a la suma de \$5.616.558.- (Cinco millones seiscientos dieciséis mil quinientos cincuenta y ocho pesos), IVA incluido.

En todo lo demás se mantienen íntegras las cláusulas del contrato de fecha 22 de Septiembre de 2014.

Para constancia firman,



RODRIGO SANCHEZ VILLASECA
CONTRATISTA



SECRETARIA GENERAL RICARDO GUTIÉRREZ LAFRENTZ
SECRETARIO GENERAL

La personería de don Ricardo Gutiérrez Lafrentz para representar a la Corporación de Educación y Salud de Las Condes, consta en Acta de Sesión Ordinaria N°2 de fecha 15 de Abril de 2014, reducida a escritura pública con fecha 24 de Abril de 2014, ante la Notario Público de Santiago doña Lilia Sierra Mejía Suplente del Titular don Gonzalo Hurtado Morales, con el número de repertorio 1.196-2014.