

ADDENDUM CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°003-B/2016

En Santiago de Chile, a 18 de Febrero de 2016, entre la **CORPORACIÓN DE EDUCACIÓN Y SALUD DE LAS CONDES**, RUT N°70.902.000-5, representada por su Secretario General don Ricardo Gutiérrez Lafrentz, cédula nacional de identidad N°13.548.747-3, ambos domiciliados en calle Reyes Lavalle N°3207, comuna de Las Condes, en adelante **La Corporación**, por una parte, y por la otra don **JUAN CRISTÓBAL SÁNCHEZ LANAS**, cédula nacional de identidad N°15.636.160-7, con domicilio en calle Bandera N°566, Oficina 66, comuna de **Santiago Centro**, en adelante **El Contratista** han acordado el siguiente Addendum Segundo al contrato de fecha 01 de Enero de 2016, de acuerdo a las cláusulas que a continuación se señalan:

PRIMERO: Por el presente instrumento **La Corporación**, conforme a Presupuestos de fecha 05 y 08 de Febrero de 2016 enviados por **El Contratista**, acuerdan celebrar el presente Addendum por Obras Adicionales y Obras Extraordinarias al servicio denominado "**Obras de Reparaciones Varias en Colegios y Consultorios 2016**", en las instalaciones que se individualizan:

1. COLEGIO DIFERENCIAL ROTARIO PAUL HARRIS – Obras Extraordinarias

RECONSTRUCCIÓN TECHUMBRE SALA BALCÓN					
1.1.-	desarme techumbre existente	m2	75		
1.2.-	proveer e instalar aislación 50 mm fisiterm en doble capa entre cielo y cubierta a modo de mejorar situación térmica de la sala	m2	75		
1.3.-	proveer e instalar placa osb 9.5	m2	75		
1.4.-	proveer e instalar fieltro de 20 libras	m2	75		
1.5.-	proveer e instalar cubierta en hojalatería en 4mm	m2	75		
1.6.-	materiales varios para instalación	gl	1		
1.7.-	proveer e instalar equipos 3x40 tubo led con pantalla	un	4		
1.8.-	instalación eléctrica con legrand a la vista para equipos de iluminación	gl	1		
				\$ 2.780.000	\$ 2.780.000
	TOTAL NETO				\$ 2.780.000
	I.V.A.		19%		\$ 528.200
	TOTAL GENERAL				\$ 3.308.200

Reparación filtración					
1.1.-	picado de radier existente para acceder a filtración en cañería	gl	1		
1.2.-	excavación aprox. 60 cm, y retiro de raíces	gl	1		
1.3.-	reparación filtración en unión cañería cobre con pvc	gl	1		
1.4.-	retape y estabilizado de excavación				
1.4.-	reposición de radier para reinstalación de nicho protector de llave <	gl	1		
				\$ 546.800	\$ 546.800
	TOTAL NETO				\$ 546.800
	I.V.A.		19%		\$ 103.892
	TOTAL GENERAL				\$ 650.692

1.- varios adicionales solicitados					
1.1.-	retiro de instalacion existente	gl	1	\$ 28.000	\$ 28.000
1.2.-	proveer e instalar citofono nuevo marca comand	gl	1	\$ 135.000	\$ 135.000
1.3.-	proveer e instalar transformador timbre exterior timbre exterior	gl	1	\$ 35.000	\$ 35.000
1.4.-	cambio de cableado desde meson de recepcion	gl	1	\$ 45.000	\$ 45.000
TOTAL NETO					\$ 243.000
I.V.A.			19%		\$ 46.170
TOTAL GENERAL					\$ 289.170

TOTAL COLEGIO DIFERENCIAL ROTARIO PAUL HARRIS IVA INCLUIDO

\$4.248.062.-

2. LICEO SANTA MARIA DE LAS CONDES – Obras Adicionales

a. Obras Específicas. Ítem 7. Pintura 2.000 m2

\$8.211.000.-

LICEO SANTA MARIA DE LAS CONDES – Obras Extraordinarias

1.- Reemplazo rampas existentes por hormigón y goma toperol					
0.-	inicio obra				
0.1.-	traslado de materiales y herramientas				
0.2.-	limpieza y retiro de escombros				
0.3.-	aseo final retiro de herramientas y sobrantes	gl	1	\$ 336.000	\$ 336.000
1.-	Rampla 001 acceso comedor				
1.1.-	perforar baldosas existentes para anclar malla acma y aplicación				
	puente adherente retiro y desarme rampla existente	m2	7,5	\$ 5.740	\$ 43.050
1.2.-	instalación de malla acma c92 como enfierradura	m2	7,5	\$ 6.860	\$ 51.450
1.3.-	instalación de moldaje	ml	4,8	\$ 8.680	\$ 41.664
1.4.-	Hormigón para rampla con caída ambos costados	m3	1,7	\$ 208.000	\$ 353.600
1.5.-	retiro de moldaje y afinado con llana de superficie	m2	7,5	\$ 4.480	\$ 33.600
1,6.-	proveer e instalar goma toperón similar a existente	m2	7,5	\$ 30.000	\$ 225.000
1.-	Rampla 002 costado quiosco				
1.1.-	perforar baldosas existentes para anclar malla acma y aplicación				
	puente adherente, retiro y desarme de rampla existente	m2	5,2	\$ 5.740	\$ 29.848
1.2.-	instalación de malla acma c92 como enfierradura	m2	5,2	\$ 6.860	\$ 35.672
1.3.-	instalación de moldaje	ml	4,8	\$ 8.680	\$ 41.664
1.4.-	hormigón para rampla con caída ambos costados	m3	1,1	\$ 208.000	\$ 228.800
1.5.-	retiro de moldaje y afinado con llana de superficie	m2	5,2	\$ 4.480	\$ 23.296
1,6.-	proveer e instalar goma toperón similar a existente	m2	5,2	\$ 30.000	\$ 156.000
TOTAL NETO					\$ 1.599.644
I.V.A.			19%		\$ 303.932
TOTAL GENERAL					\$ 1.903.576

Reposición y/o reparación 25 llaves de paso agua

\$1.115.625.-

TOTAL LICEO SANTA MARÍA DE LAS CONDES IVA INCLUIDO

\$11.230.201.-



3. CONSULTA EL PILLÁN – Obras Extraordinarias

1.-	varios adicionales solicitados				
1.1.-	Cambio de posición dispensador de toalla de papel box médico 1	gl	1	\$ 8.000	\$ 8.000
	Pintura de muro donde se retira el dispensador	m2	8,25	\$ 3.795	\$ 31.309
1.2.-	Revisión y arreglo portones eléctricos	un	2	\$ 70.500	\$ 141.000
1.3.-	Revisión de humedad boxes dental, impermeabilizar y pintura	m2	20,2	\$ 6.595	\$ 133.219
1.4.-	Arreglos enchufes box dental	un	2	\$ 17.500	\$ 35.000
1.5.-	Proveer e instalar picaportes estanterías patio servicio	un	2	\$ 45.000	\$ 90.000
1.6.-	Proveer e instalar repisas en nichos para útiles de aseo	gl	1	\$ 125.000	\$ 125.000
1.7.-	Separador de basureros y puertas con estructura metálica y ptas	gl	1	\$ 280.600	\$ 280.600
1.8.-	Cierre estanterías camarines con correderas y puertas según lo visto en visita	gl	1	\$ 471.500	\$ 471.500
1.9.-	Arreglo puerta baño box dental	un	1	\$ 15.000	\$ 15.000
1.10.-	Lavaderos útiles de aseo, con base repisa y puertas patio serv.	gl	1	\$ 950.870	\$ 950.870
	TOTAL NETO				\$ 2.281.498
	I.V.A.		19%		\$ 433.485
	TOTAL GENERAL				\$ 2.714.982

TOTAL CONSULTA EL PILLÁN IVA INCLUIDO

\$2.714.982

4. CENTRO DE SALUD MENTAL - COSAM – Obras Extraordinarias

1.-	varios				
1.1.-	reparación cerámicas sueltas en receptáculo baño pabellón A	gl	1		
1.2.-	sellado de nicho ducha en baño personal, pabellón B	gl	1		
1.3.-	cuadrar puerta principal AL pabellón A	gl	1		
				\$ 279.000	\$ 279.000
	TOTAL NETO				\$ 279.000
	I.V.A.		19%		\$ 53.010
	TOTAL GENERAL				\$ 332.010

TOTAL COSAM IVA INCLUIDO

\$332.010.-

En todo lo no modificado por este instrumento, se mantienen íntegras las cláusulas del Contrato de fecha 01 de enero de 2016 y Addendum de 18 de enero de 2016.

Para constancia firman,


JUAN C. SÁNCHEZ LANAS
CONTRATISTA


CORPORACIÓN DE EDUCACIÓN Y SALUD DE LAS CONDES
SECRETARÍA GENERAL
RICARDO GUTIÉRREZ LAFRENTZ
SECRETARIO GENERAL

La personería de don Ricardo Gutiérrez Lafrentz para representar a la Corporación de Educación y Salud de Las Condes, consta en Acta de Sesión Ordinaria N°2 de fecha 15 de Abril de 2014, reducida a escritura pública con fecha 24 de Abril de 2014, ante la Notario Público de Santiago doña Lilia Sierra Mejía Suplente del Titular don Gonzalo Hurtado Morales, con el número de repertorio 1196-2014.